













Unit & FLOOR PLAN



SALES OFFER

THE EIGHTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR DURING HANDOVER OF THE APARTMENT OR WHEN TRANSFEER TITLE DEED.

Total

DATE	15-Oct-24	النسبة	قيمة الدفعة	تاريخ الإستحقاق	
APARTMENT DETAILS		%	AMOUNT	PAYMENT DUE DATE	"
Apartment no	G23F	20%	16,328.40	دفعة الحجز	الدفعة المقدمة
Floor no	G.F			RESERVATION AMOUNT	ADVANCE PAYMENT
Туре	2Bedrooms+Maid room+ Garden	10%	8,164.20	يجب سداد الدفعة الأولى قبل أو من تاريخ إنطلاق أعمال الحفر (يتم سدادها خلال 21 يوماً) ويعتبر يوم العمل التالي هو التاريخ المعتمد.	الدفعة الاولى
Sellable Area(SQM)	123.7			THE FIRST PAYMENT MUST BE PAID BEFORE OR FROM THE DATE OF STARTING DRILLING WORKS (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS FROM STARTING NEXT WORKING DAY WILL APPROVED DATE.	First Payment
Sqm/value	OMR 660	400/	8,164.20	يجب سداد الدفعة الثانية قبل أو من إكتمال أعمال الأساسات للمبنى(يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعة الثانية
OREGINAL PRICE	OMR 81,642.00	10%		THE SECOND PAYMENT MUST BE PAID ON OR BEFORE THE COMPLETION OF THE BUILDING FOUNDATIONS (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	SECOND PAYMENT
		10%	8,164.20	يجب سداد الدفعة الثالثة قبل أو من إكتمال هيكل الطابق الأرضي (يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعة الثالثة
				THE THIRD PAYMENT MUST BE PAID ON OR BEFORE THE COMPLETION OF THE GROUND FLOOR (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	THIRD PAYMENT
			8,164.20	يجب سداد الدفعة الرابعة قبل أو من إكتمال هيكل الطابق الثاني (يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعة الرابعة
				THE FOURTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR AFTER THE SECOND FLOOR OF THE BUILDING. (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	FOURTH PAYMENT
	10%	109/	8,164.20	يجب سداد الدفعة الخامسة قبل أو عند إكتمال الطابق الخامس (يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعة الخامسة
		10%	8,104.20	THE FIFTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR WHEN THE FIFTH FLOOR OF THE BUILDING COMPLETED. (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	FIFTH PAYMENT
		10%	8,164.20	يجب سداد الدفعة السادسة قبل أو عند بداية التشطيبات الداخلية (يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعة السادسة
		10%	0,104.20	THE SIXTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR WHEN THE INTERIOR FINISHES OF THE BUILDING STARTING.(TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	SIXTH PAYMENT
		10%	8,164.20	يجب سداد الدفعة السابعة قبل أو عند إكتمال التشطيبات الداخلية (يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعة السابعة
		10%	6,104.20	THE SEVENTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR WHEN THE INTERIOR FINISHES OF THE BUILDING COMPLETED. (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	SEVENTH PAYMENT
		100/	0.164.20	يجب سداد الدفعة الثامنة قبل أو أثناء تسليم الشقة أو نقل ملكية الشقة للمشتري	الدفعة الثامنة



8,164.20

100% 81,642.00

10%





EIGHTH PAYMENT



























