



ARINA RESIDENCES
S A L A L A H

SALES OFFER
UNIT NUMBER: 105-C

جودة حياة على مقربة من جميع الخدمات

أرينا ريزيدنس هو أحدث مشاريعنا المميزة في صلالة في موقع استراتيجي على بعد دقيقة واحدة من **صلالة جراند مول**، ليربطك بكل ما تحتاج إليه أنت وعائلتك.

- قريب من مراكز التسوق.
- دقيقة من منتجع مليونوم.
- 5 دقائق فقط تفصلك عن مركز المدينة.
- 5 دقائق من شاطئ الدهاريز (أشهر شواطئ صلالة).
- 7 دقائق من منتجع أناتارا صلالة.
- 8 دقائق من منتزه ومتحف البليد الأثري.
- 9 دقائق من شاطئ وسوق الحافة.
- 14 دقيقة من مطار صلالة الدولي.
- 25 دقيقة من شلالات دربات.





امسح بهاتفك
لفتح خريطة الموقع



موقع المشروع

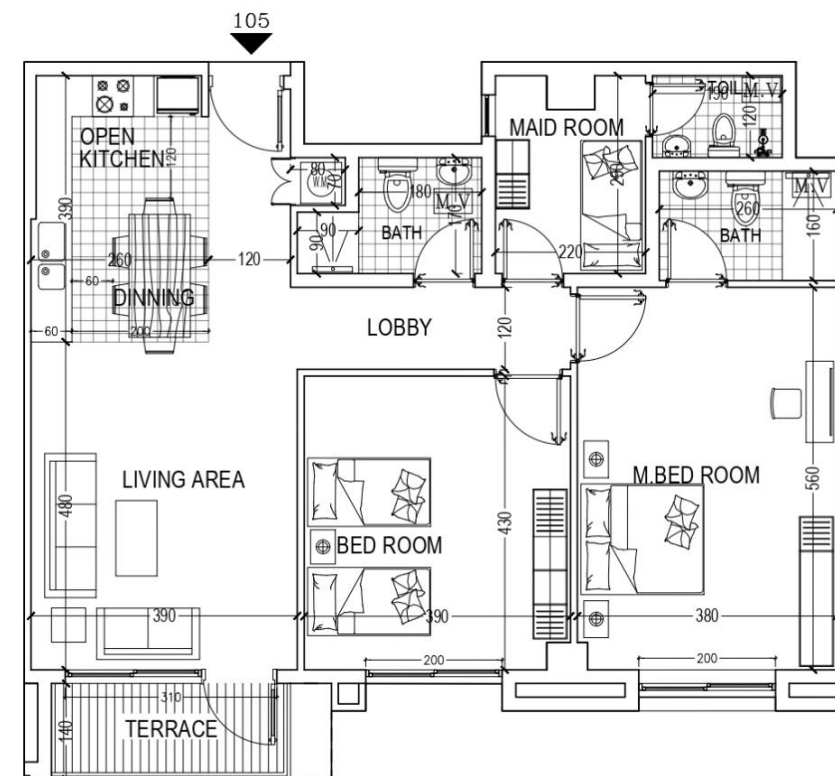




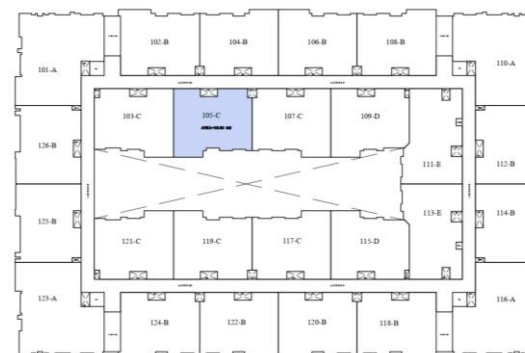




Unit & Floor Plan



FLAT=105 (AREA 113.60 M2) 2 BED ROOM/LIVING /DINNING
TERRACE/COM.BATH/KITCHEN/MAID ROOM+TOILET



SALES OFFER			
DATE		تاريخ الإستحقاق	
APARTMENT DETAILS		PAYMENT DUE DATE	
Apartment no	105-C	الدفعة المقدمة	دفعه الحجز
Floor no	1st Floor	ADVANCE PAYMENT	RESERVATION AMOUNT
Type	2Bedrooms+Maid room	الدفعة الاولى	يجب سداد الدفعة الأولى قبل أو من تاريخ إنطلاق أعمال الحفر (يتم سدادها خلال 21 يوماً) ويعتبر يوم العمل التالي هو التاريخ المعتمد.
Sellable Area(SQM)	113.6	First Payment	THE FIRST PAYMENT MUST BE PAID BEFORE OR FROM THE DATE OF STARTING DRILLING WORKS (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS FROM STARTING NEXT WORKING DAY WILL APPROVED DATE.
Sqm/value	OMR 528	الدفعة الثانية	يجب سداد الدفعة الثانية قبل أو من إكمال أعمال الأساسات للمبنى(يتم سدادها خلال 21 يوماً)
OREGINAL PRICE	OMR 59,980.80	SECOND PAYMENT	THE SECOND PAYMENT MUST BE PAID ON OR BEFORE THE COMPLETION OF THE BUILDING FOUNDATIONS (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).
		الدفعة الثالثة	يجب سداد الدفعة الثالثة قبل أو من إكمال هيكل الطابق الأرضي (يتم سدادها خلال 21 يوماً)
		THIRD PAYMENT	THE THIRD PAYMENT MUST BE PAID ON OR BEFORE THE COMPLETION OF THE GROUND FLOOR (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).
		الدفعة الرابعة	يجب سداد الدفعة الرابعة قبل أو من إكمال هيكل الطابق الثاني (يتم سدادها خلال 21 يوماً)
		FOURTH PAYMENT	THE FOURTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR AFTER THE SECOND FLOOR OF THE BUILDING. (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).
		الدفعة الخامسة	يجب سداد الدفعة الخامسة قبل أو عند إكمال الطابق الخامس (يتم سدادها خلال 21 يوماً)
		FIFTH PAYMENT	THE FIFTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR WHEN THE FIFTH FLOOR OF THE BUILDING COMPLETED. (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).
		الدفعة السادسة	يجب سداد الدفعة السادسة قبل أو عند بداية التشطيبات الداخلية (يتم سدادها خلال 21 يوماً)
		SIXTH PAYMENT	THE SIXTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR WHEN THE INTERIOR FINISHES OF THE BUILDING STARTING.(TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).
		الدفعة السابعة	يجب سداد الدفعة السابعة قبل أو عند إكمال التشطيبات الداخلية (يتم سدادها خلال 21 يوماً)
		SEVENTH PAYMENT	THE SEVENTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR WHEN THE INTERIOR FINISHES OF THE BUILDING COMPLETED. (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).
		الدفعة الثامنة	يجب سداد الدفعة الثامنة قبل أو أثناء تسليم الشقة أو نقل ملكية الشقة للمشتري
		EIGHTH PAYMENT	THE EIGHTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR DURING HANDOVER OF THE APARTMENT OR WHEN TRANSFEER TITLE DEED.
100%		Total	
		59,980.80	





























النماء العقارية
ALNAMA REAL ESTATE