



ARINA RESIDENCES
S A L A L A H

SALES OFFER
UNIT NUMBER: 318-B

جودة حياة على مقربة من جميع الخدمات

أرينا ريزيدنس هو أحدث مشاريعنا المميزة في صلالة في موقع استراتيجي على بعد دقيقة واحدة من **صلالة جراند مول**، ليربطك بكل ما تحتاج إليه أنت وعائلتك.

- قريب من مراكز التسوق.
- دقيقة من منتجع مليونوم.
- 5 دقائق فقط تفصلك عن مركز المدينة.
- 5 دقائق من شاطئ الدهاريز (أشهر شواطئ صلالة).
- 7 دقائق من منتجع أناتارا صلالة.
- 8 دقائق من منتزه ومتحف البليد الأثري.
- 9 دقائق من شاطئ وسوق الحافة.
- 14 دقيقة من مطار صلالة الدولي.
- 25 دقيقة من شلالات دربات.





امسح بهاتفك
لفتح خريطة الموقع



موقع المشروع

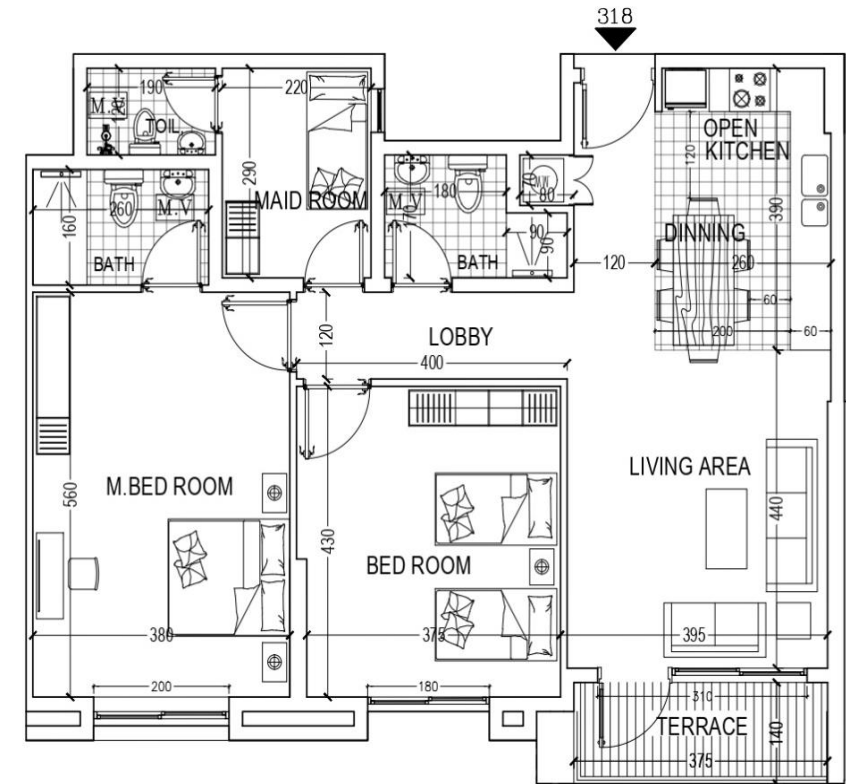








Unit & Floor Plan



FLAT=318 (AREA 112.90 M2) 2 BED ROOM LIVING /DINNING
TERRACE/COM.BATH/KITCHEN/MAID ROOM+TOILET



SALES OFFER			
DATE		تاريخ الإستحقاق	
APARTMENT DETAILS		PAYMENT DUE DATE	
Apartment no	318-B	دفعه الحجز	الدفعه المقدمة
Floor no	3rd Floor	RESERVATION AMOUNT	ADVANCE PAYMENT
Type	2Bedrooms+Maid room	يجب سداد الدفعه الأولى قبل أو من تاريخ إنطلاق أعمال الحفر (يتم سدادها خلال 21 يوماً) ويعتبر يوم العمل التالي هو التاريخ المعتمد.	الدفعه الاولى
Sellable Area(SQM)	112.9	THE FIRST PAYMENT MUST BE PAID BEFORE OR FROM THE DATE OF STARTING DRILLING WORKS (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS FROM STARTING NEXT WORKING DAY WILL APPROVED DATE.	First Payment
Sqm/value	OMR 561	يجب سداد الدفعه الثانية قبل أو من إكتمال أعمال الأساسات للمبنى(يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعه الثانية
OREGINAL PRICE	OMR 63,336.90	THE SECOND PAYMENT MUST BE PAID ON OR BEFORE THE COMPLETION OF THE BUILDING FOUNDATIONS (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	SECOND PAYMENT
		يجب سداد الدفعه الثالثه قبل أو من إكتمال هيكل الطابق الأرضي (يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعه الثالثه
		THE THIRD PAYMENT MUST BE PAID ON OR BEFORE THE COMPLETION OF THE GROUND FLOOR (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	THIRD PAYMENT
		يجب سداد الدفعه الرابعه قبل أو من إكتمال هيكل الطابق الثاني (يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعه الرابعه
		THE FOURTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR AFTER THE SECOND FLOOR OF THE BUILDING. (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	FOURTH PAYMENT
		يجب سداد الدفعه الخامسه قبل أو عند إكتمال الطابق الخامس (يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعه الخامسه
		THE FIFTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR WHEN THE FIFTH FLOOR OF THE BUILDING COMPLETED. (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	FIFTH PAYMENT
		يجب سداد الدفعه السادسه قبل أو عند بداية التشطيبات الداخليه (يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعه السادسه
		THE SIXTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR WHEN THE INTERIOR FINISHES OF THE BUILDING STARTING.(TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	SIXTH PAYMENT
		يجب سداد الدفعه السابعه قبل أو عند إكتمال التشطيبات الداخليه (يتم سدادها خلال 21 يوماً)	الدفعه السابعه
		THE SEVENTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR WHEN THE INTERIOR FINISHES OF THE BUILDING COMPLETED. (TO BE PAID WITHIN 21 DAYS).	SEVENTH PAYMENT
		يجب سداد الدفعه الثامنه قبل أو أثناء تسليم الشقة أو نقل ملكية الشقة للمشتري	الدفعه الثامنه
		THE EIGHTH PAYMENT MUST BE PAID ON BEFORE OR DURING HANDOVER OF THE APARTMENT OR WHEN TRANSFEER TITLE DEED.	EIGHTH PAYMENT
100%	63,336.90	Total	





























النماء العقارية
ALNAMA REAL ESTATE