



ARINA RESIDENCE

S A L A L A H



الابتكار والتميز العقاري في سلطنة عُمان منذ 2002

سعت شركة النماء العقارية منذ بداية نشأتها في عام 2002م إلى البحث عن كل ما هو جديد في عالم العقار والاستثمار بنظرة مستقبلية واعدة، والأهم من ذلك توفير جميع التسهيلات اللازمة للاستثمار لجميع العملاء داخل السلطنة وخارجها بكل شفافية واحترافية وبناء جسور الثقة بين الشركة وعملائها.

أصبحت شركة النماء العقارية تتمتع بمكانة عالية في سوق العقار على الصعيد المحلي وكذلك مع المستثمرين الخليجيين والدوليين وتُوِّجت في عام 2021-2022-2023 بجائزة العلامة التجارية الأكثر ثقة وجائزة أفضل مطور عقاري في عام 2022. تتطلع الشركة إلى مواصلة تطوير أبرز المشاريع العقارية للوصول إلى آفاق جديدة وتحقيق عوائد مجزية للعملاء والشركاء.



اكتشف الفخامة والصفاء الذي لا مثيل له في صلالة التي تتميز بمقومات سياحية طبيعية حباها الله بها حيث المساحات الخضراء والشلالات والعيون والأودية، والمواسم المذهلة. استمتع بمساحة هادئة من الفخامة والرفاهية، وجرب مزيجا مثاليا من الجمال الطبيعي والراحة والسكينة، واجعل صلالة الوجهة المثالية لشقة أحلامك الفخمة من **أرينا ريزيدنس**.

أرينا ريزيدنس

هو مشروع سكني متكامل الخدمات بمواصفات فندقية يقع في منطقة السعادة بمدينة صلالة الساحرة ، ويتميز المشروع بموقعه الإستراتيجي و تصميماته العصرية والتي تجمع بين الحداثة والتطور وبين التراث المحلي الأصيل .

مساحة الأرض: 5000 متر مربع.

مساحة البناء: 22152 متر مربع.

عدد الطوابق: قبو + أرضي + 4 طوابق متكررة + سطح.

عدد الوحدات بالمشروع : 128 شقة مختلفة المساحات.

جودة حياة على مقربة من جميع الخدمات

أرينا ريزيدنس هو أحدث مشاريعنا المميزة في صلالة في موقع استراتيجي على بعد دقيقة واحدة من **صلالة جراند مول**، ليربطك بكل ما تحتاج إليه أنت وعائلتك.

- قريب من مراكز التسوق.
- دقيقة من منتجع مليونوم.
- 5 دقائق فقط تفصلك عن مركز المدينة.
- 5 دقائق من شاطئ الدهاريز (أشهر شواطئ صلالة).
- 7 دقائق من منتجع أنانتارا صلالة.
- 8 دقائق من منتزه ومتحف البليد الأثري.
- 9 دقائق من شاطئ وسوق الحافة.
- 14 دقيقة من مطار صلالة الدولي.
- 25 دقيقة من شلالات دربات.



موقع المشروع

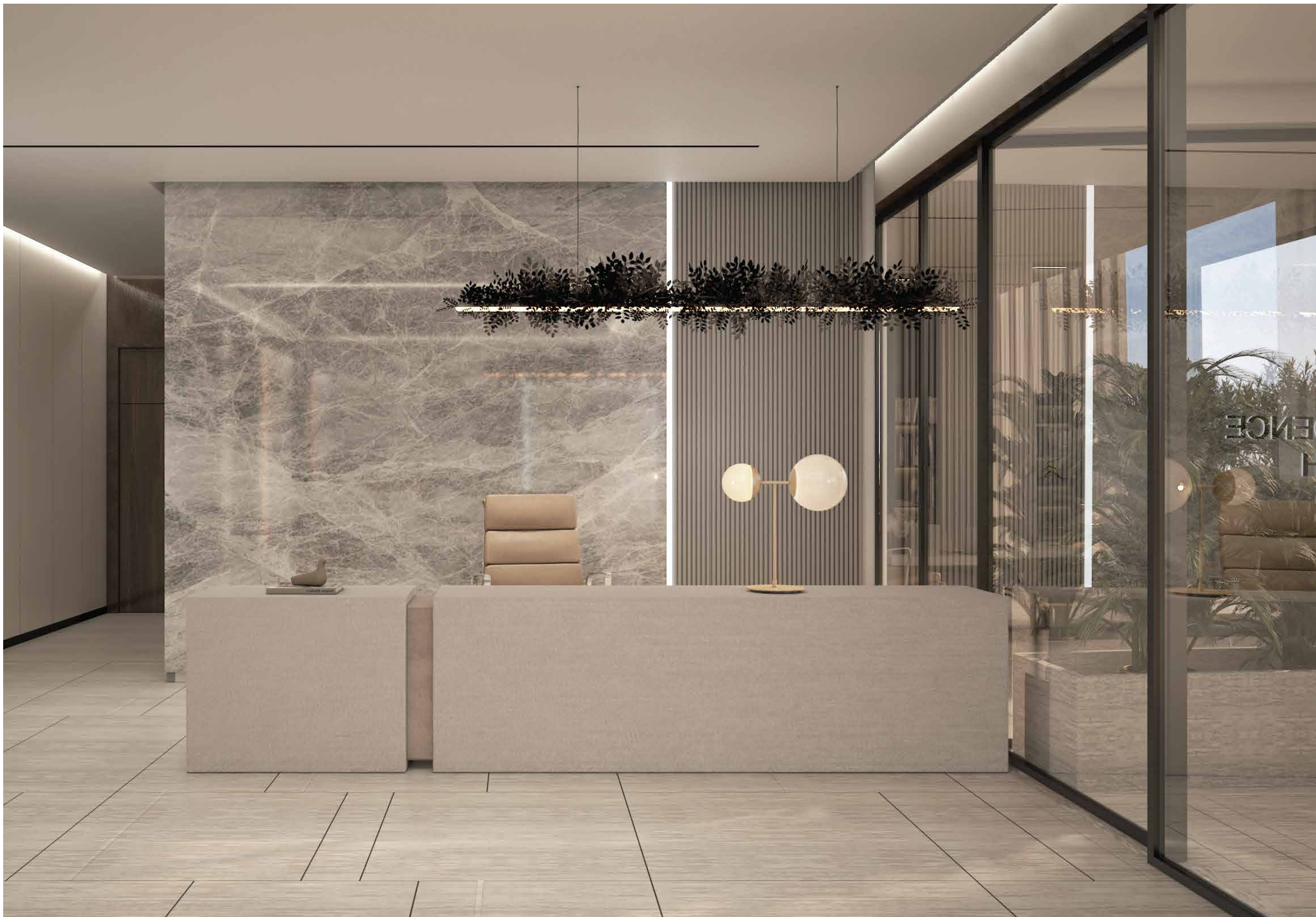


امسح بهاتفك
لفتح خريطة الموقع



حياة عائلية عنوانها الرفاهية
تنتظرك في أرينا ريزيدنس
صلاة





عندما تبدأ الرفاهية
من المدخل



في ملتقى الفخامة والراحة في كل التفاصيل، حرصنا على أن نصمم لكم تجربة معيشية عصرية تركز على الراحة، وتوفر كل ما تحتاجه بين يديك:

- منطقة استقبال واسعة بتشطيبات فندقية راقية مع اماكن مخصصة للجلوس.
- موظف استقبال.
- نظام أمني ذكي وكاميرات مراقبة ٢٤ ساعة.
- حديقة داخلية مع نوافير بإطلالة رائعة.
- موقف سيارة مجاني لكل شقة في (القبو).
- جميع الممرات مكيفة.
- حمام سباحة للكبار والصغار .
- نادي صحي متكامل مع غرفة بخار + ساونا + جاكوزي.
- نادي رياضي (GYM).
- ممشى رياضي بالسطح على الهواء الطلق مع اماكن مخصصة للجلوس.
- التكييف بنظام القنوات (الدكت) لجميع الشقق.
- غرفة عاملة وغرفة غسيل لجميع الشقق.
- مطابخ أوروبية ذو جودة عالية مع جميع الأجهزة.
- أبواب رئيسية للشقق بنظام البصمة والرقم السري.
- نظام WIFI بسرعات عالية في جميع اماكن المبنى.

ARINA RESIDENCES
SALALAH

وجهة الفخامة في صلاة
ملاص أرينا ريزيدنس



حيث تلتقي الرفاهية
بالراحة في كل التفاصيل



الرفاهية في شقق
أرينا ريزيدنس تبدأ
من الأثاث





لنضيف المزيد من الراحة والفخامة لكل زاوية اخترنا أثاث الشقق لتكون قطع فريدة من أرينا هوم.

أرينا هوم هي علامة تجارية عمانية بمفهوم حديث وفريد، وأشتهرت بتقديم الخدمات الرائدة والمتخصصة في تأثيث المنازل والفنادق والشقق الفاخرة عبر مجموعة من علاماتها التجارية العالمية ذات الجودة العالية والفريدة بتصميمها، وتوفر تجربة رائعة لعملائها للإستمتاع بالأثاث العصري الرائع وإضافة لمسة جمالية رائعة ومريحة للسكن .



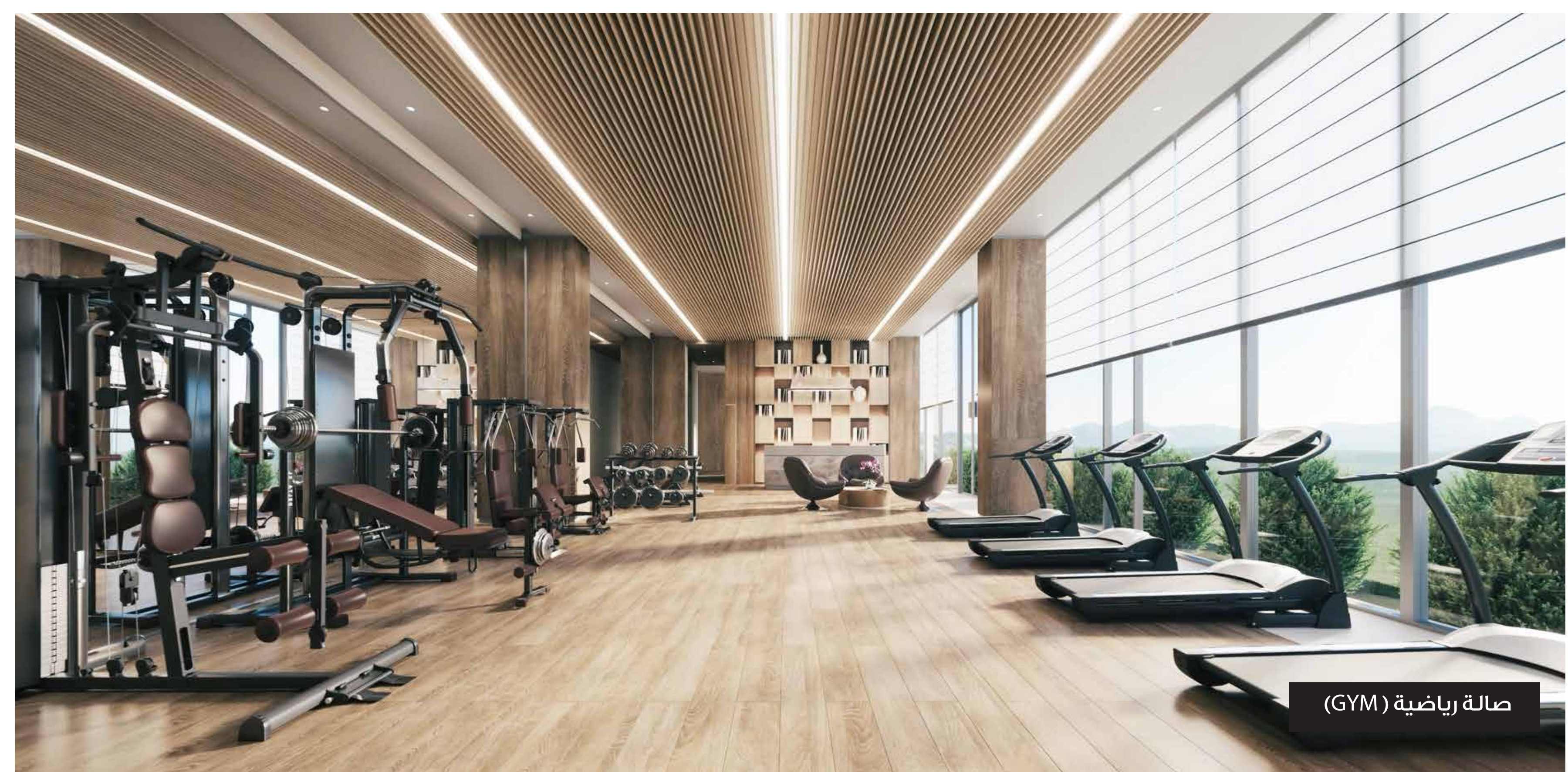
ARINA HOME  أرينا هوم





مساحتك الشخصية
مصممة لتناسب
أسلوب حياتك!





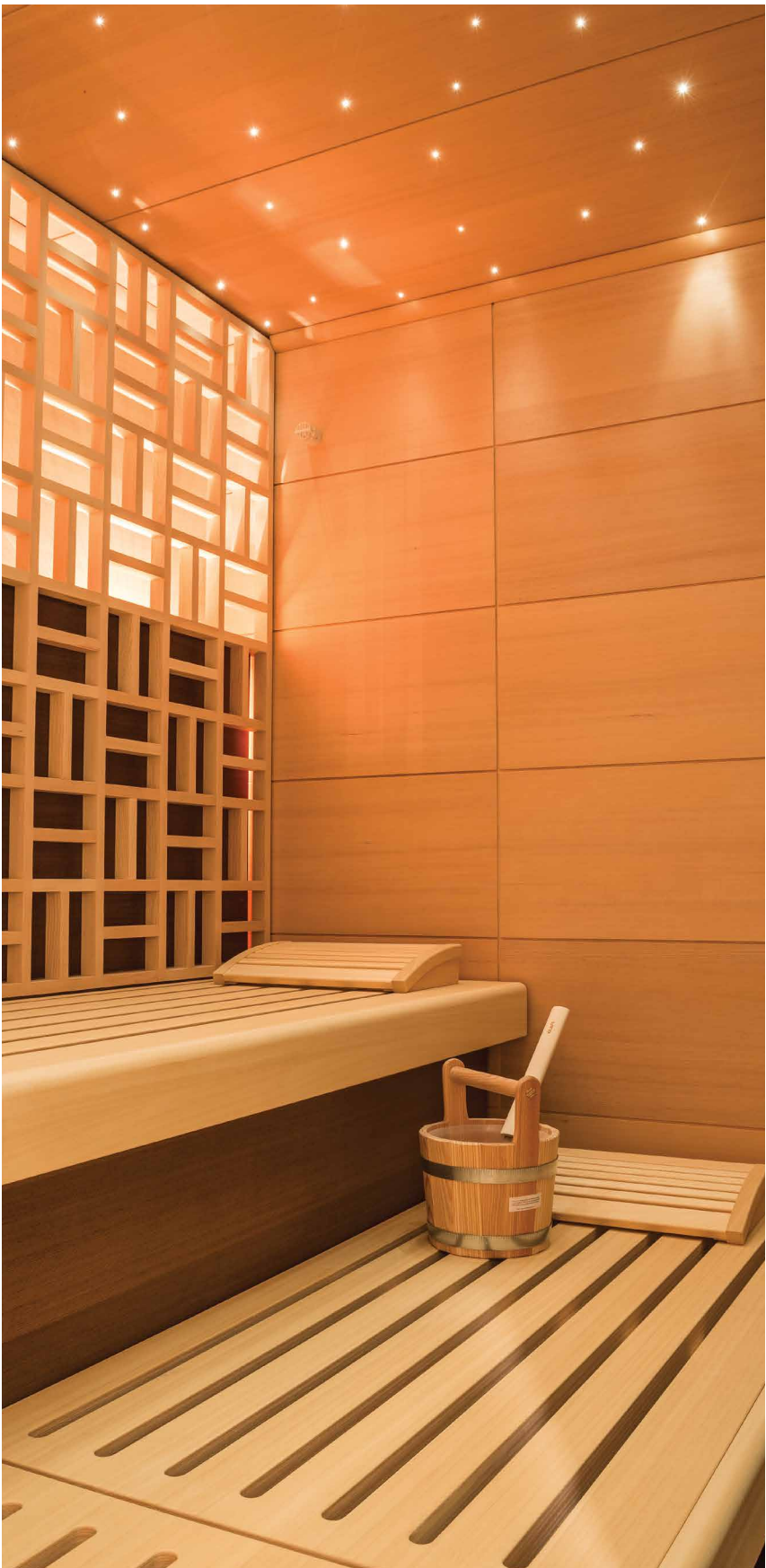
صالة رياضية (GYM)



حمام سباحة

ممشى

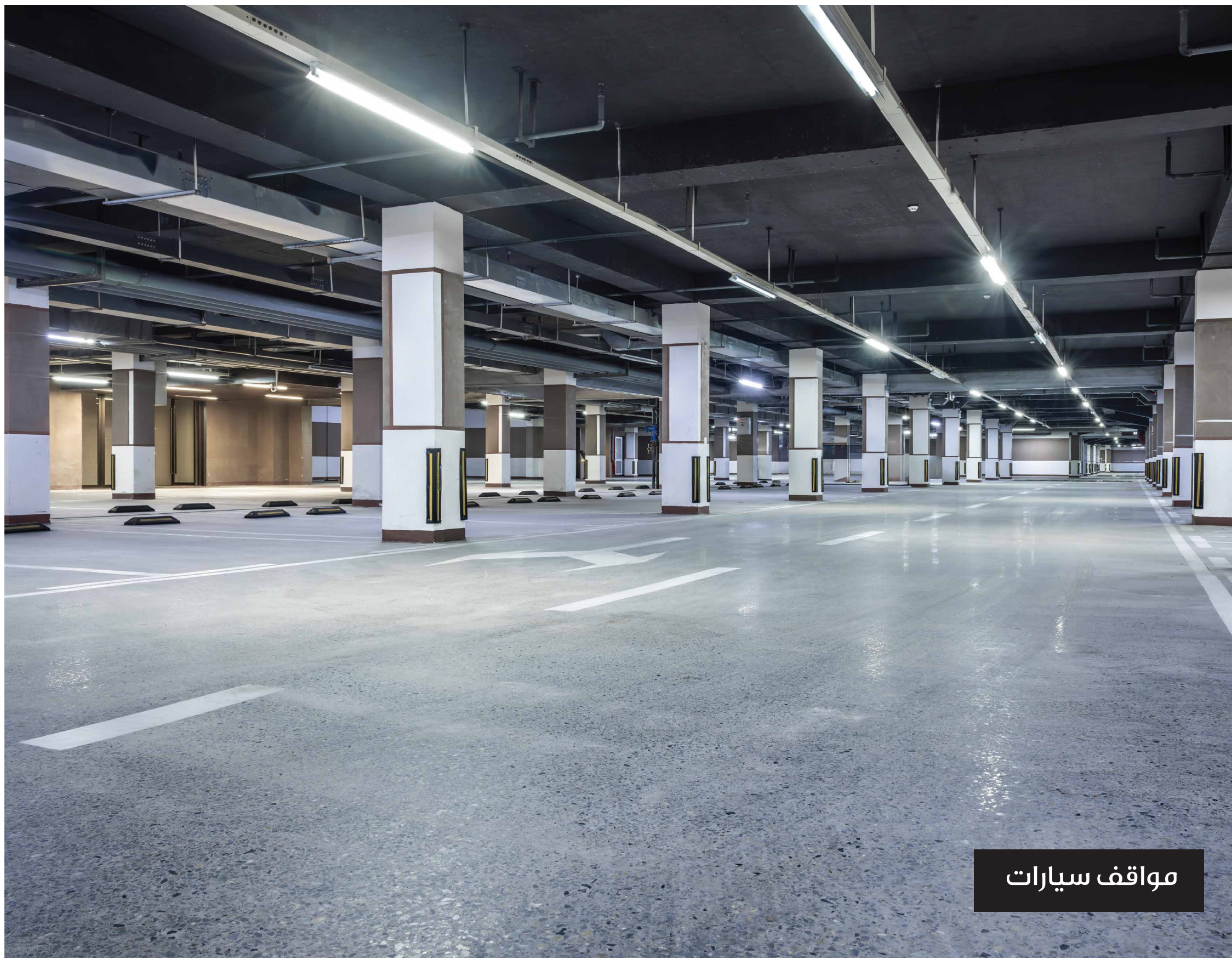




نادي صحي



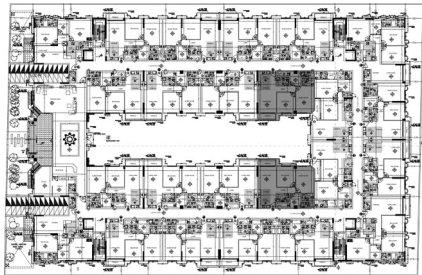
مواقف لشحن السيارات الكهربائية



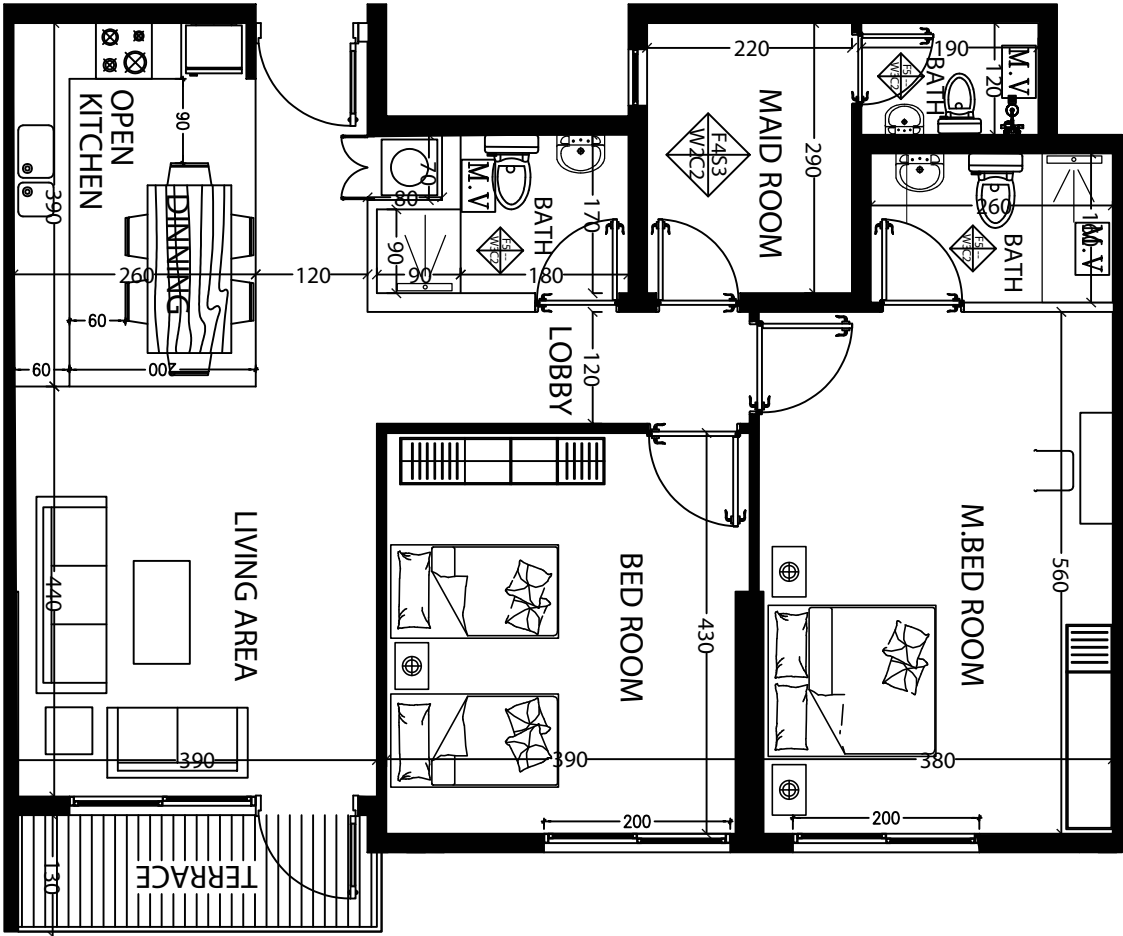
مواقف سيارات

مخطط الطوابق الطابق الأرضي



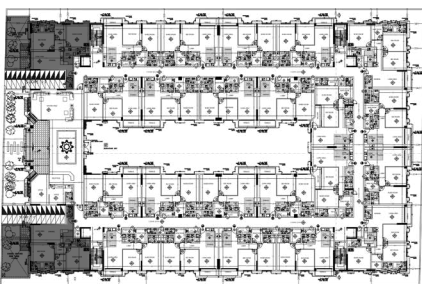


موقع الوحدة

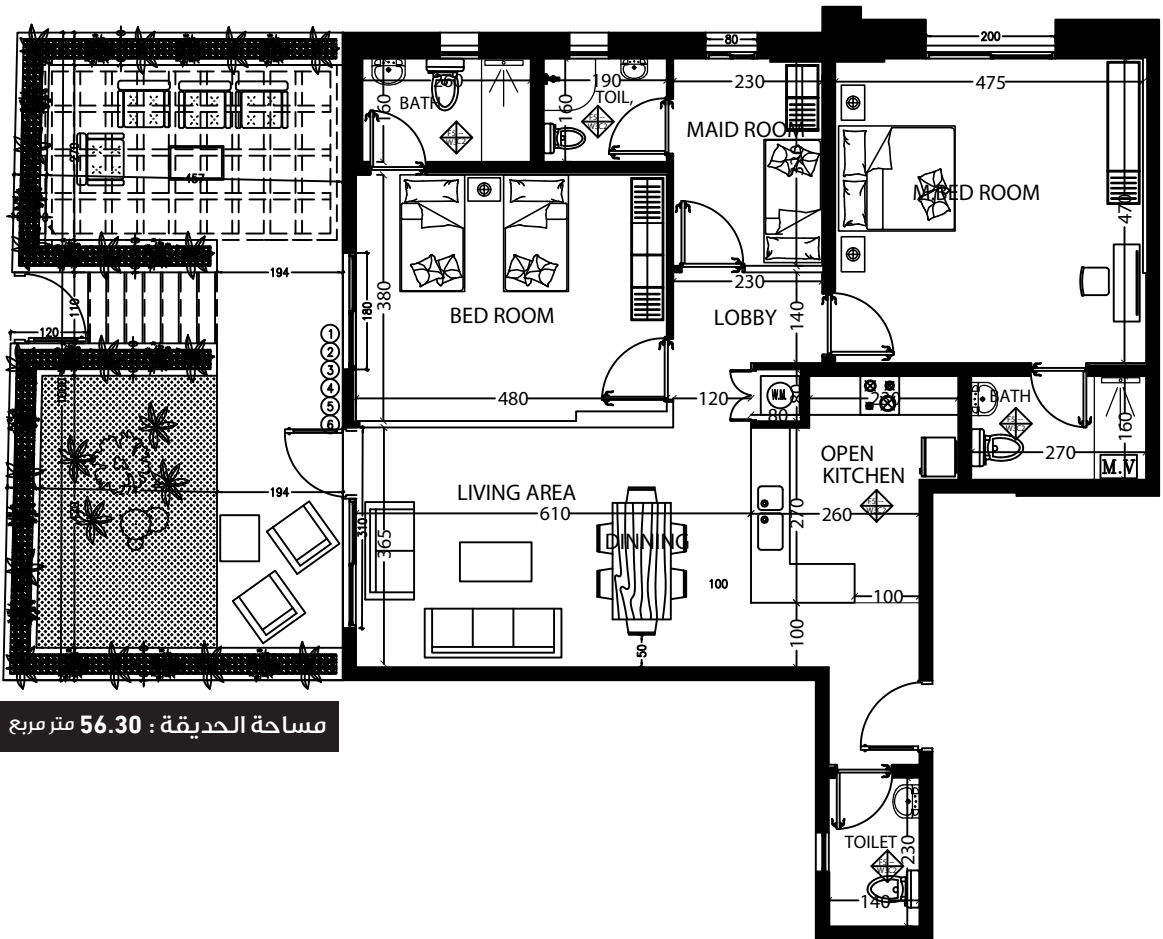


مساحة الوحدة : 110.30 متر مربع

2 غرف + غرفة عاملة : 3 دورات مياه : مطبخ : غرفة غسيل : شرفة



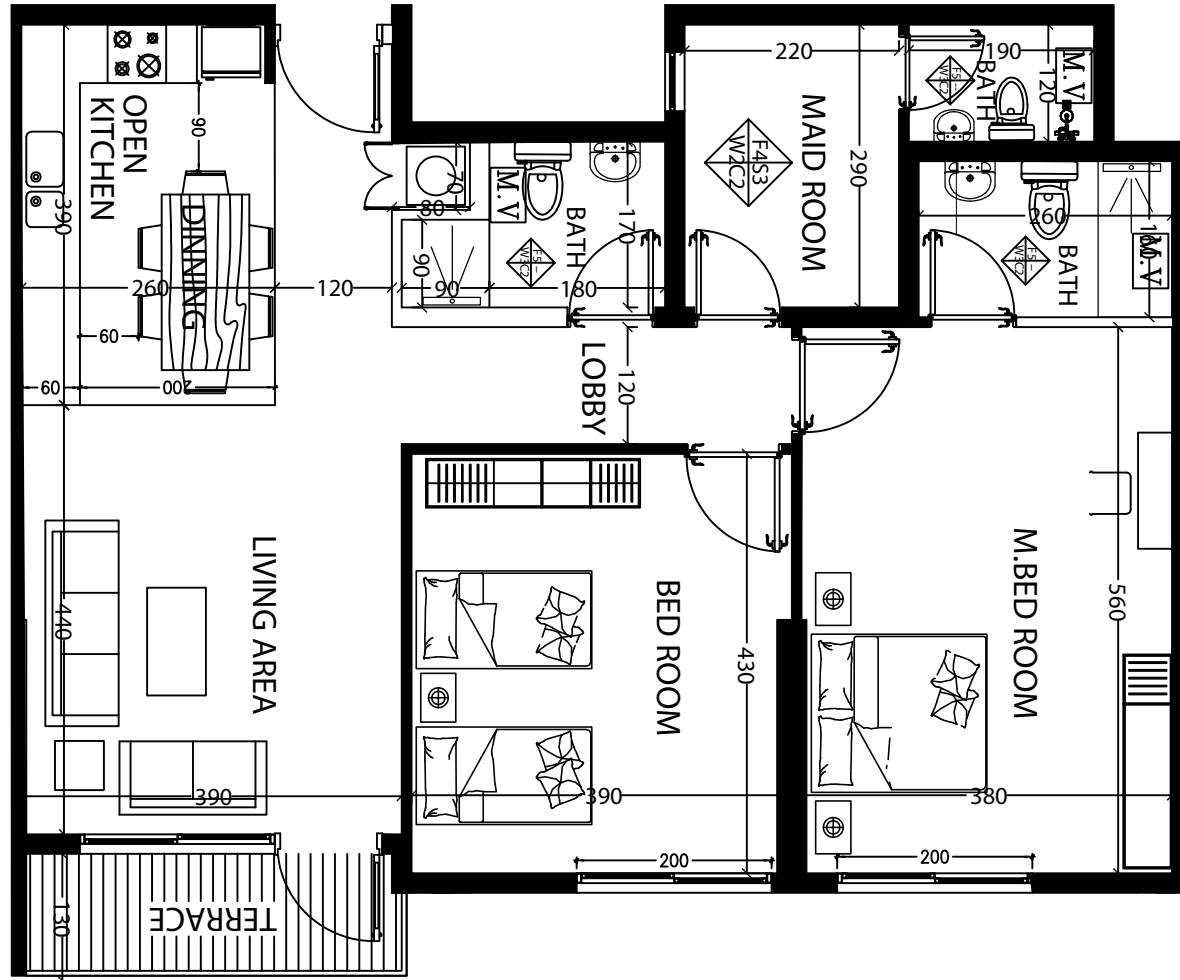
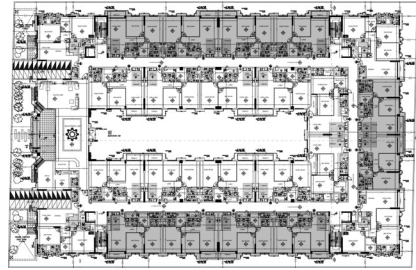
موقع الوحدة



مساحة الوحدة : 123.70 متر مربع

2 غرف + غرفة عاملة : صالة : 4 دورات مياه : مطبخ : غرفة غسيل : حديقة خاصة

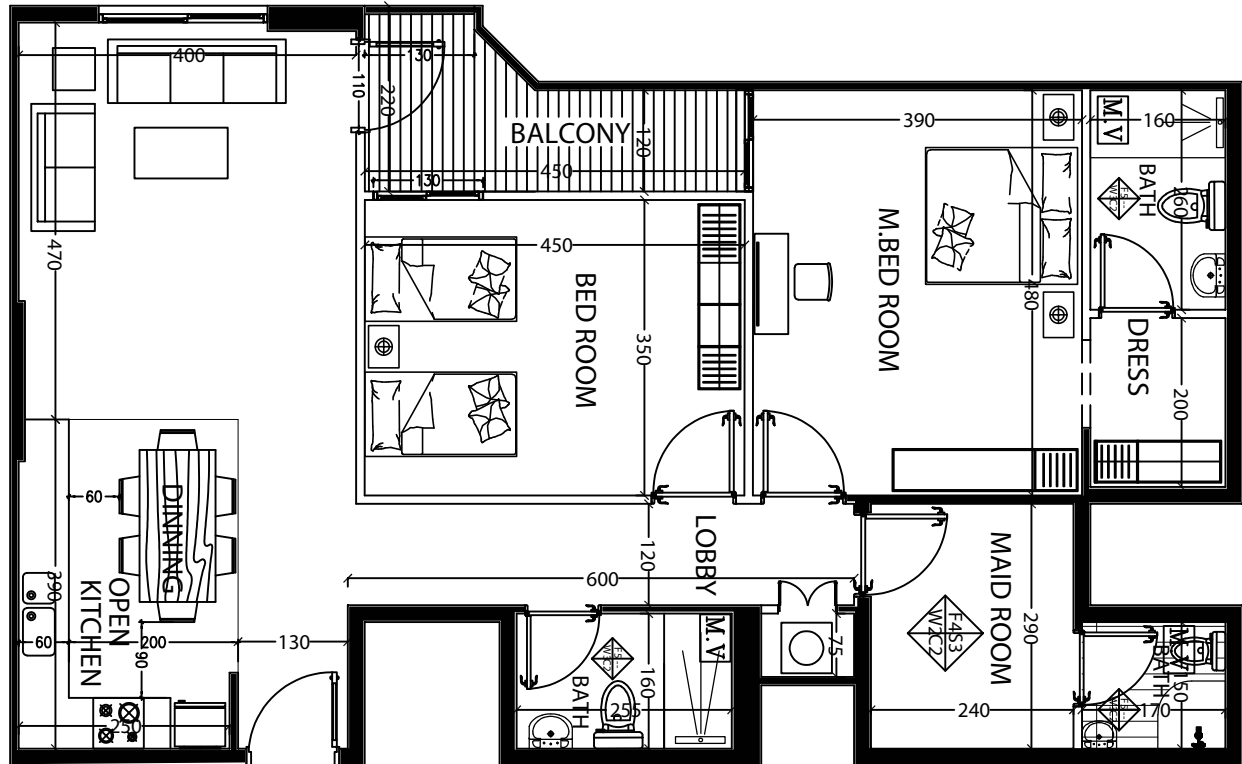
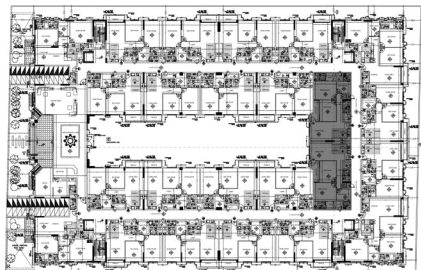
موقع الوحدة



مساحة الوحدة : 110 متر مربع

2 غرف + غرفة عاملة | صالة | 3 دورات مياة | مطبخ | غرفة غسيل | شرفة

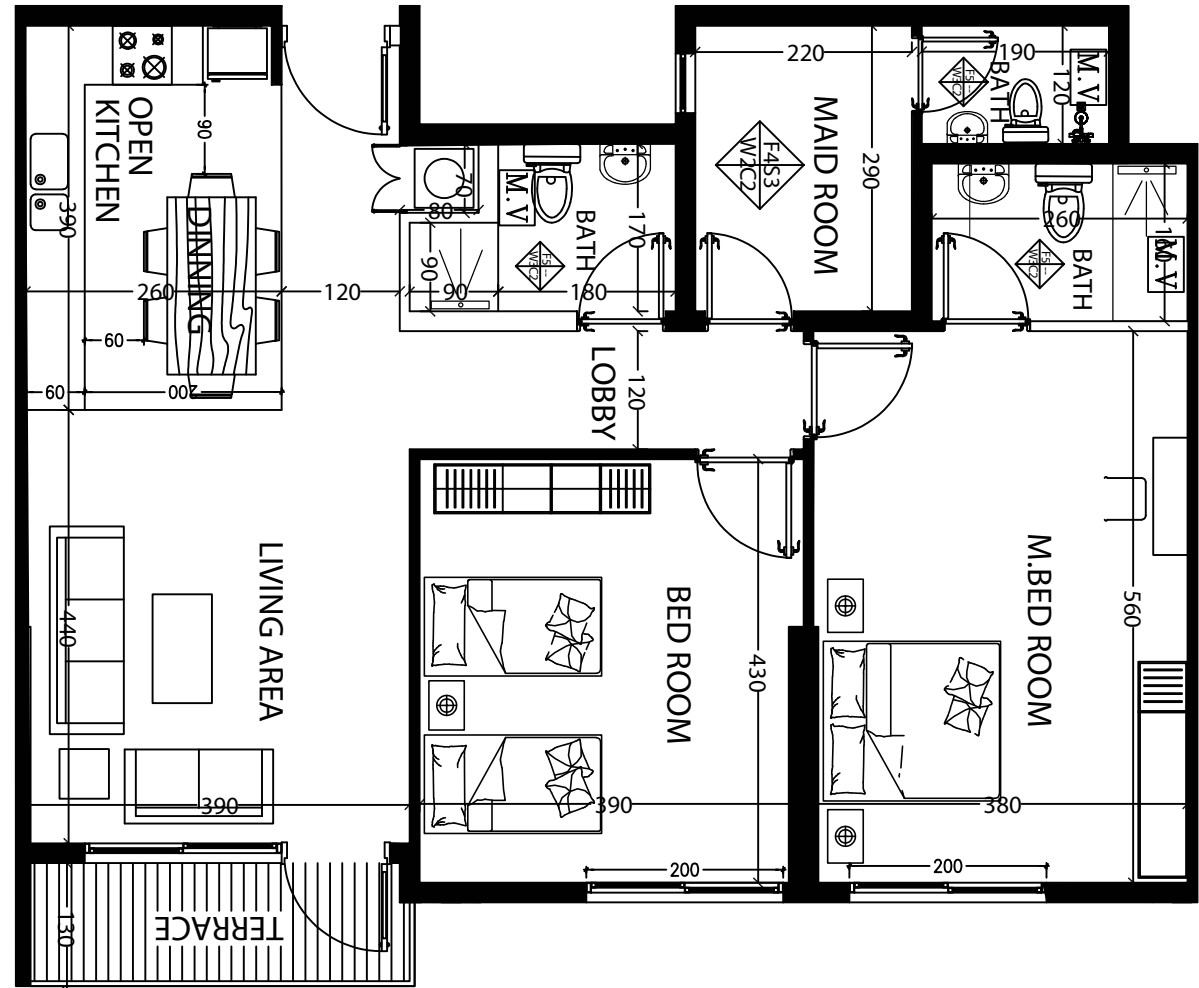
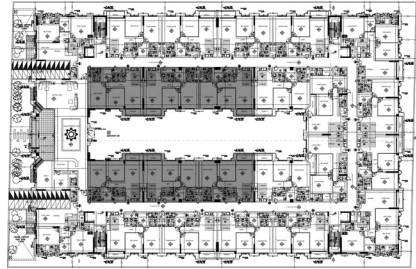
موقع الوحدة



مساحة الوحدة : 117.6 متر مربع

2 غرف + غرفة عاملة | صالة | 3 دورات مياة | مطبخ | غرفة غسيل | شرفة

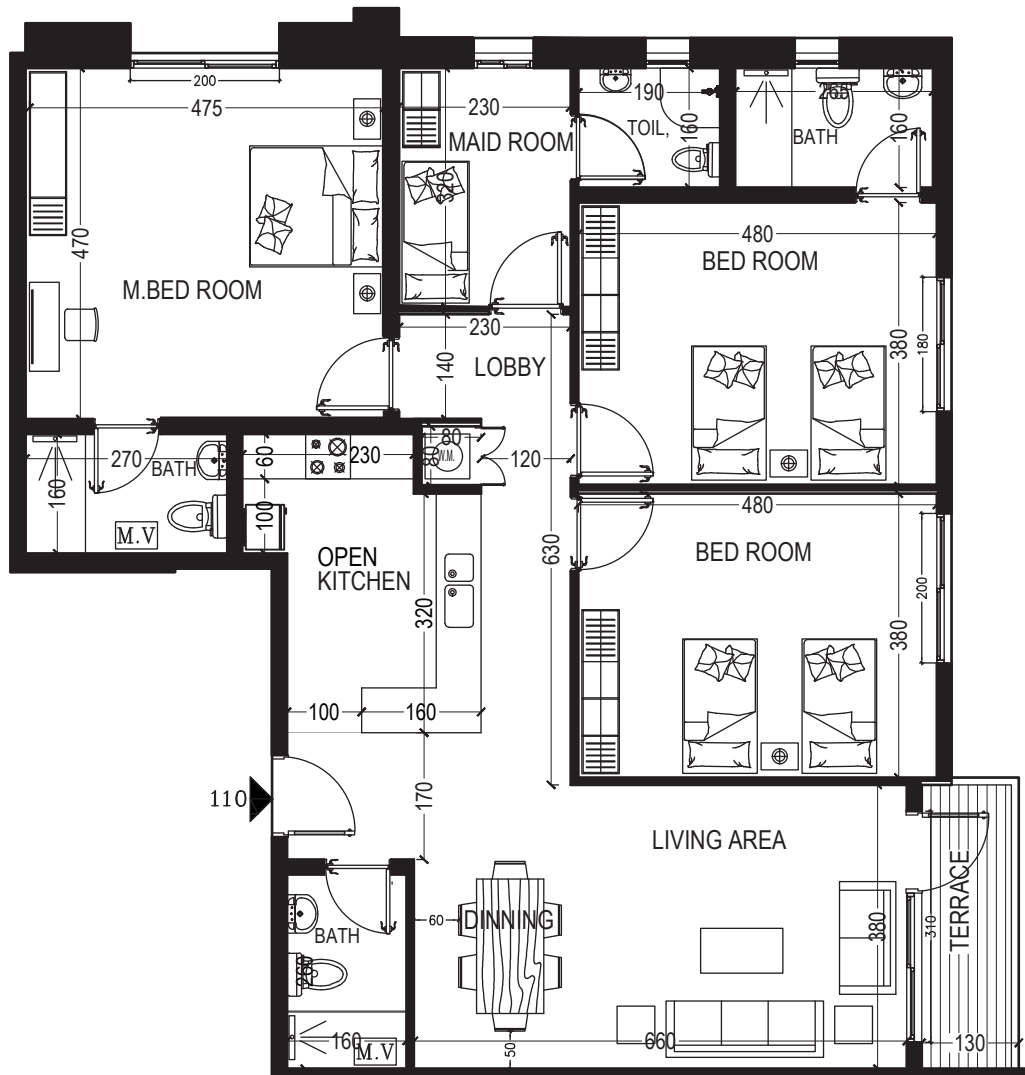
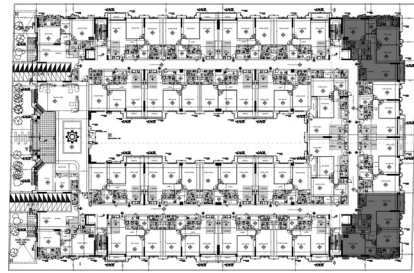
موقع الوحدة



مساحة الوحدة : 110.60 متر مربع

- 3 غرف + غرفة عاملة
- صالة
- 3 دورات مياه
- مطبخ
- غرفة غسيل
- شرفة

موقع الوحدة



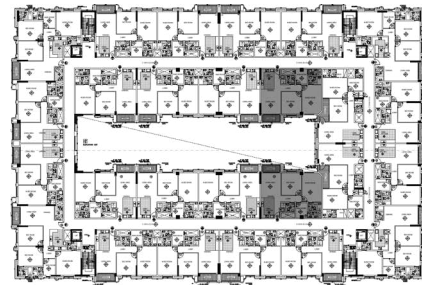
مساحة الوحدة : 155.70 متر مربع

- 3 غرف + غرفة عاملة
- صالة
- 4 دورات مياه
- مطبخ
- غرفة غسيل
- شرفة

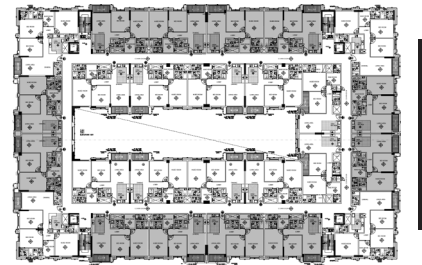
مخطط الطوابق

من الطابق الأول الى الطابق الرابع

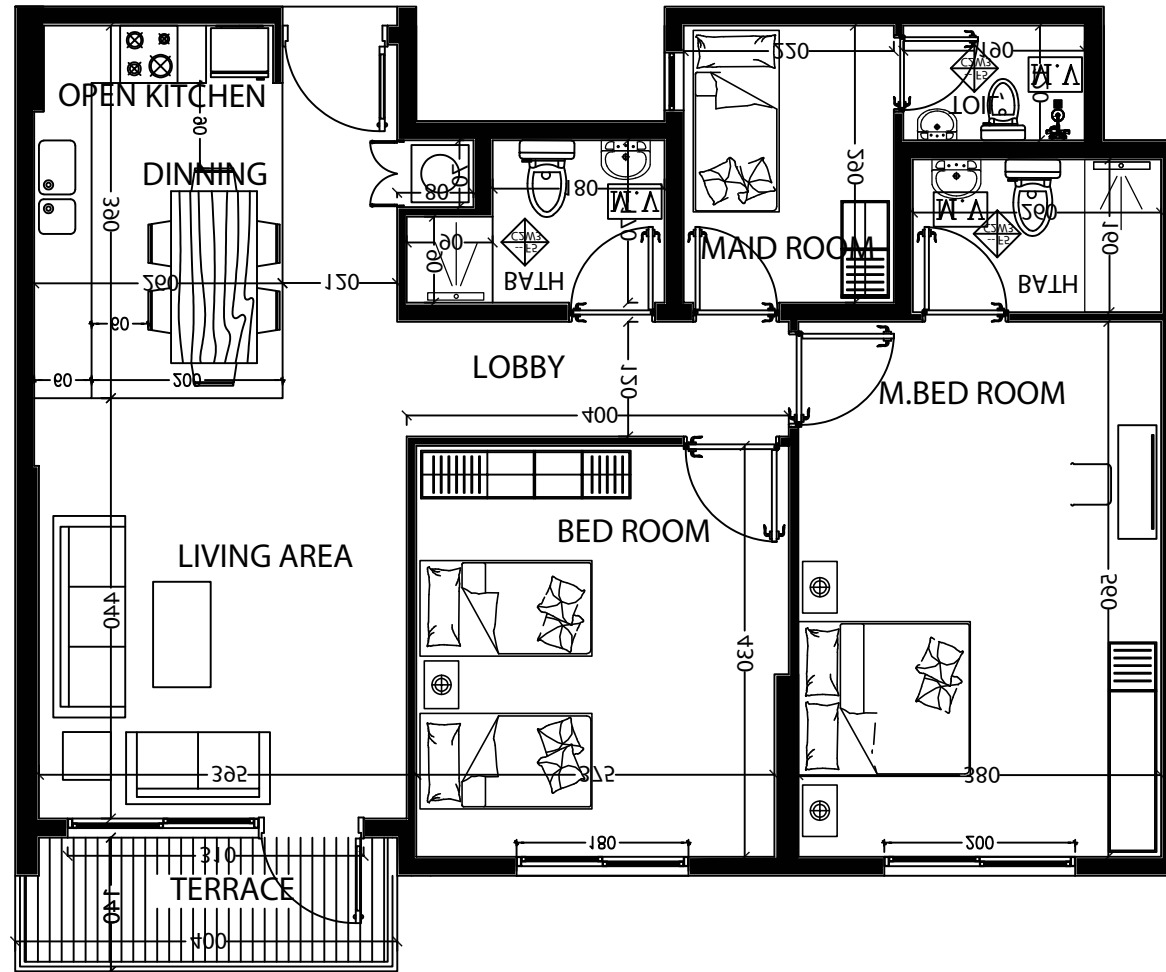




موقع الوحدة



موقع الوحدة



مساحة الوحدة : 112.15 متر مربع

شرفة

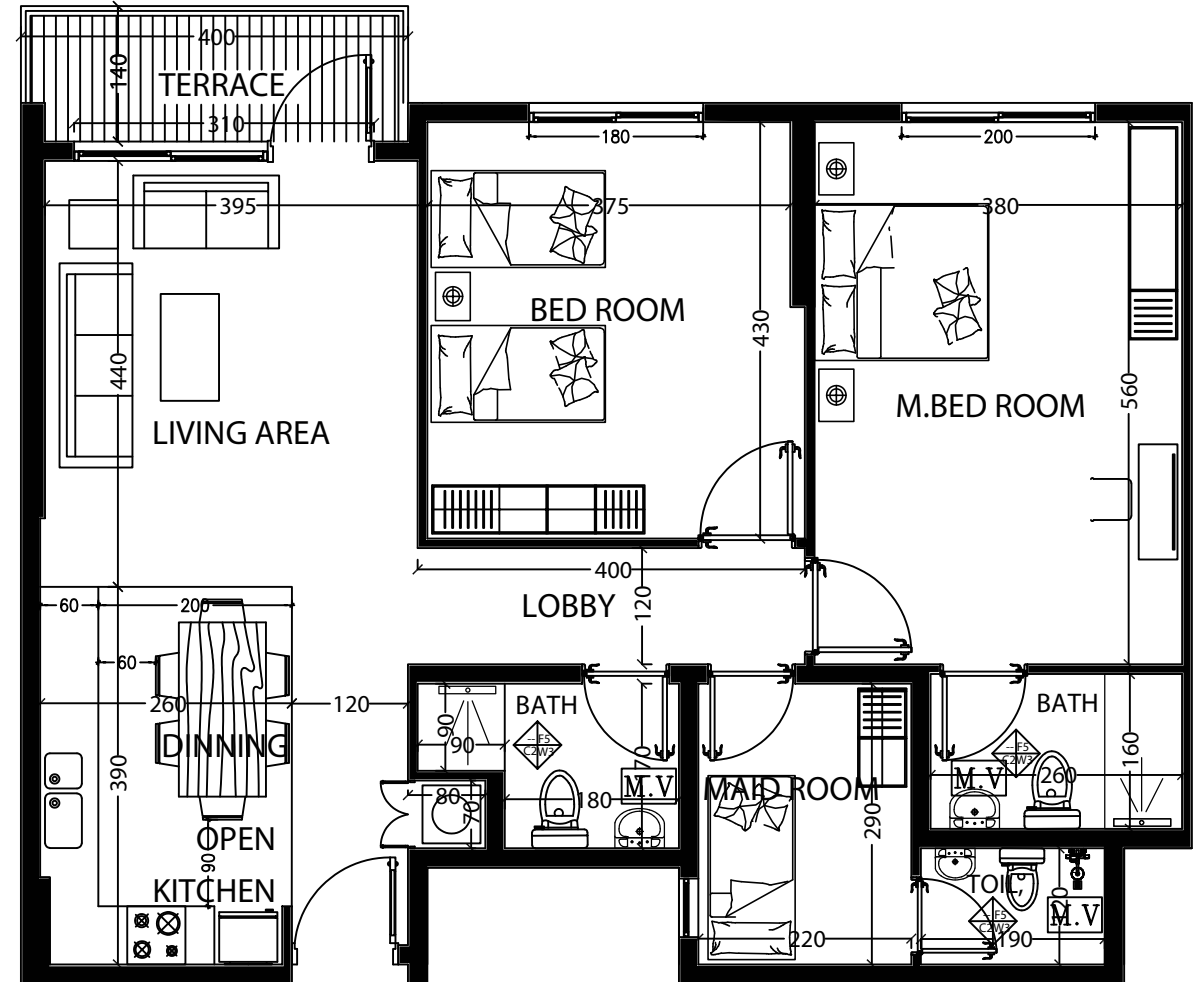
غرفة غسيل

مطبخ

3 دورات مياة

صالة

2 غرف + غرفة عاملة



مساحة الوحدة : 112.90 متر مربع

2 غرف + غرفة عاملة

صالة

3 دورات مياة

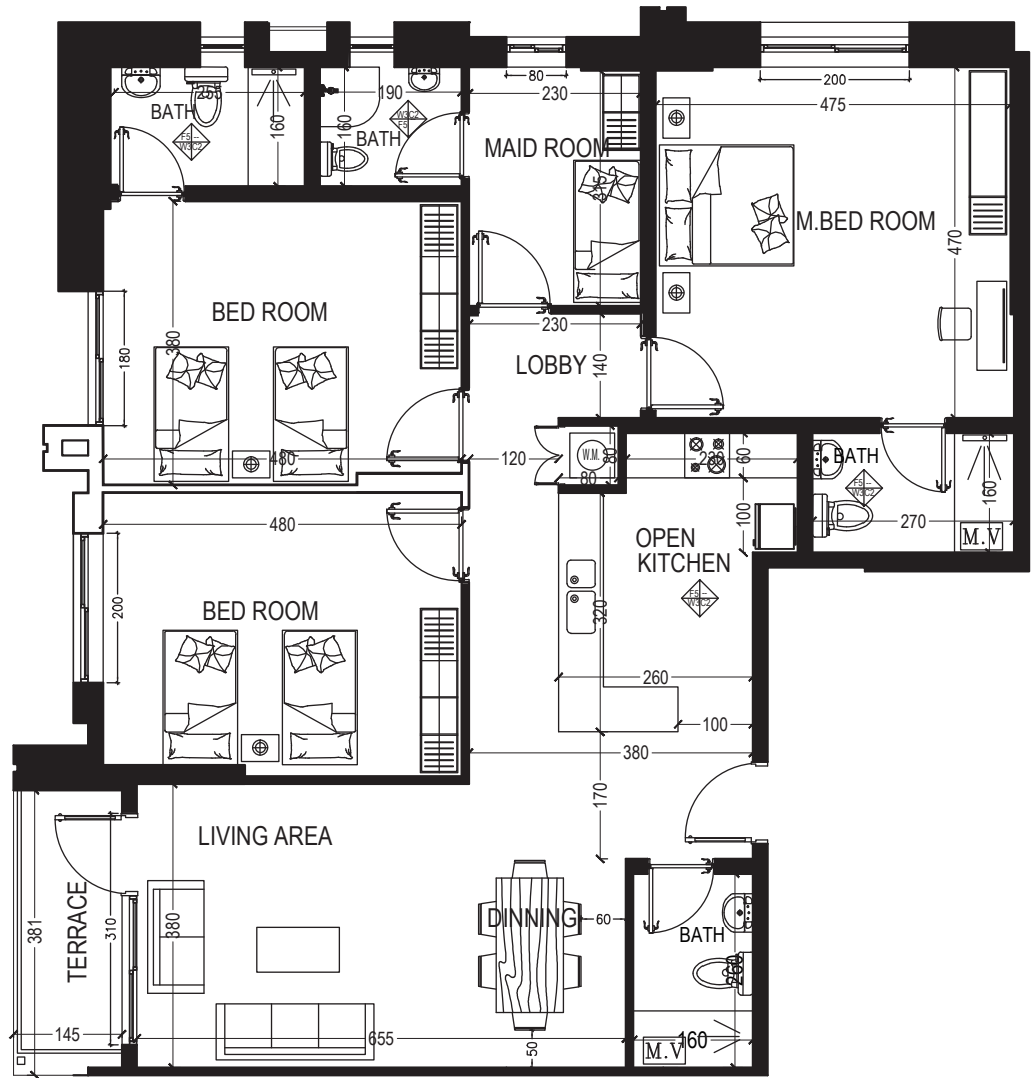
مطبخ

غرفة غسيل

شرفة



موقع الوحدة



مساحة الوحدة : 160 متر مربع

شرفة

غرفة غسيل

مطبخ

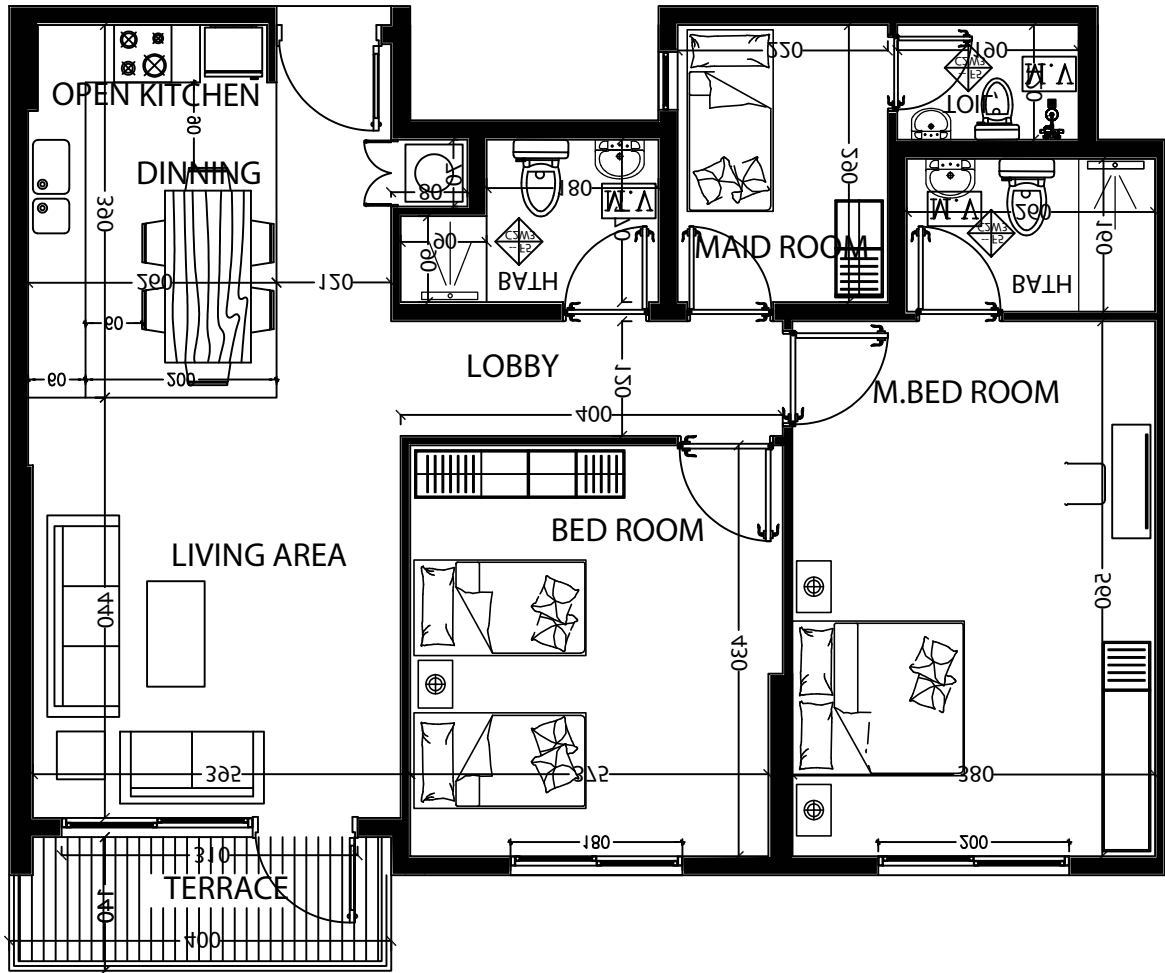
4 دورات مياه

صالة

3 غرف + غرفة عاملة



موقع الوحدة



مساحة الوحدة : 113.60 متر مربع

2 غرف + غرفة عاملة

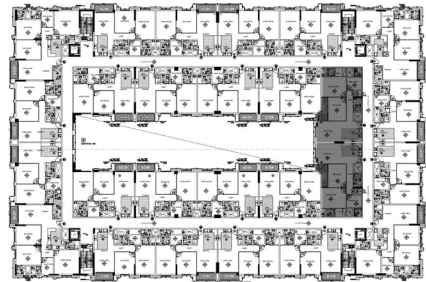
صالة

3 دورات مياه

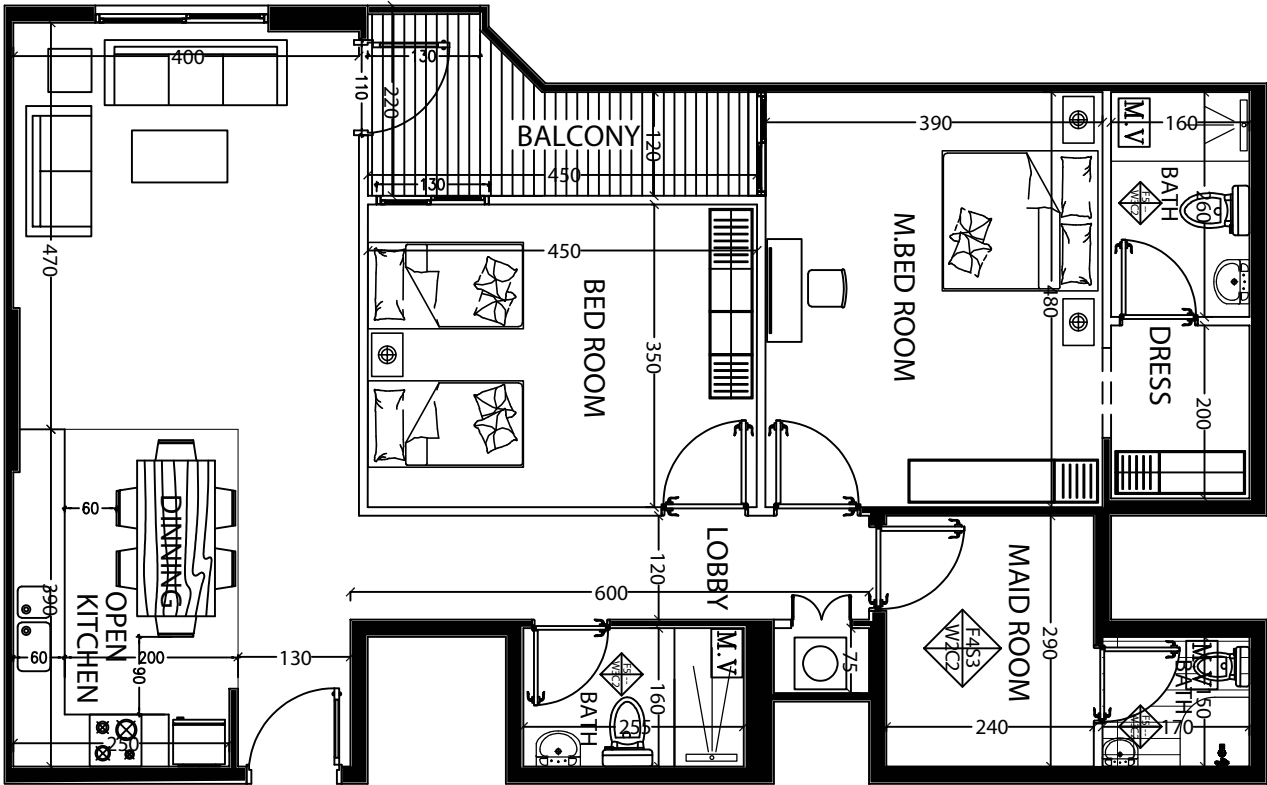
مطبخ

غرفة غسيل

شرفة



موقع الوحدة

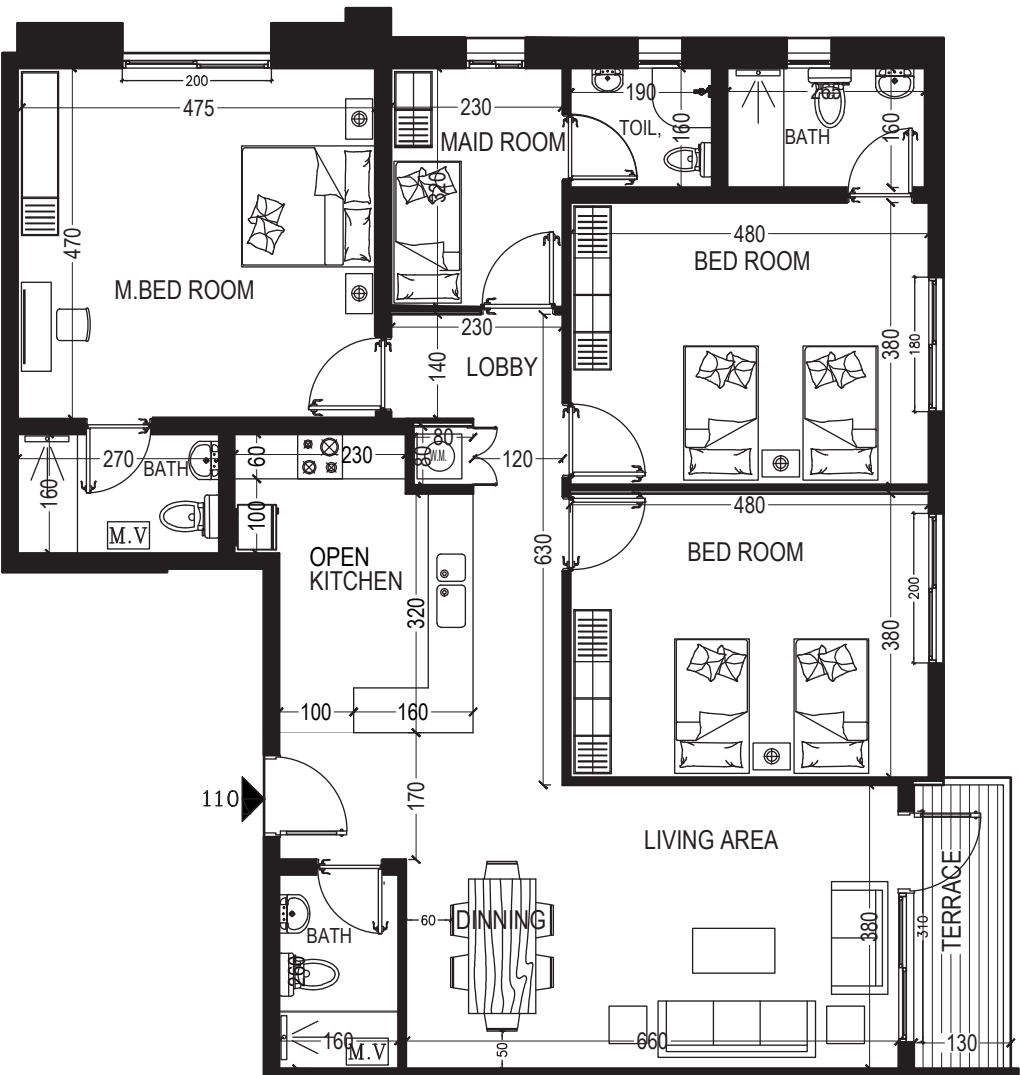


مساحة الوحدة: 118.90 متر مربع

- 2 غرف + غرفة عاملة
- صالة
- 3 دورات مياه
- مطبخ
- غرفة غسيل
- شرفة



موقع الوحدة



مساحة الوحدة : 160 متر مربع

- 3 غرف + غرفة عاملة
- صالة
- 4 دورات مياه
- مطبخ
- غرفة غسيل
- شرفة

الخليج العالمية للإنشاءات

أربعون عاماً من الخبرة في عالم البناء بتصنيف الدرجة الممتازة

تأسست الخليج العالمية للإنشاءات عام 1984، وهي شركة عمانية رائدة في قطاع البناء والتشييد. تتمتع الشركة بخبرة واسعة في تنفيذ المشاريع الكبيرة والمتنوعة في مختلف أنحاء سلطنة عُمان.

تم اختيار الخليج العالمية للإنشاءات بتنفيذ مشروع أرينا ريزيدنس صلالة، بفضل خبراتها الواسعة لتنفيذ المشاريع لاسيما المشاريع الفاخرة، مما يضمن للمطور تحقيق أهداف المشروع وتقديم منتج نهائي يرقى إلى تطلعات العملاء، حيث تلتزم الشركة بتنفيذ المشروع وفقاً لأعلى معايير الجودة وإخراج ميزات المشروع بأفضل صورة.





ARINA RESIDENCE
S A L A L A H

@alnama_om



امسم بهاتفك لتحميل الكتيب

7267 0000 - 7255 0000

